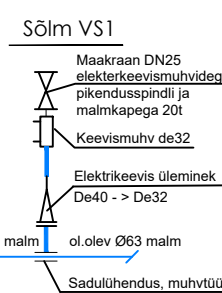
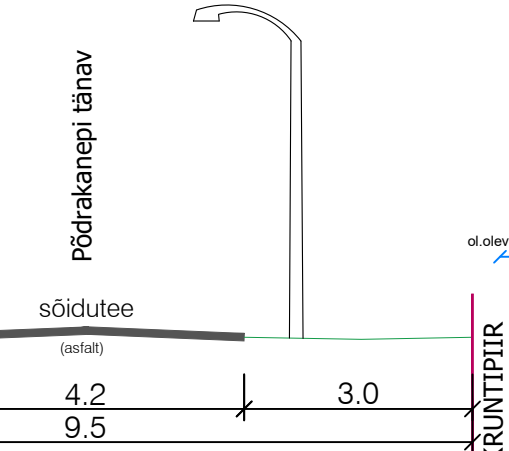
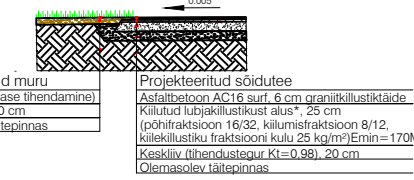


- Tingmärgid**
- Detailplaneeringu ala piir
 - Olemasolev kinnistu piir
 - Planeeritava kinnistu piir
 - Planeeritud pääs krundile
 - Perspektiivne kivikatendiga sissepääsutee kruntidele
 - Säilitatav kõrghaljastus
 - Planeeritud hoonestusala
 - Planeeritud lamumaa
 - Olemasolevad kõvakattega pinnasteed
 - Projekteeritud killustikkatend
 - Projekteeritud asfaltkatendiga sõidutee (vt. märkused p.2)
 - Olemasolevad säilitatavad servituudialad.
 - AS Kovek hallatavad veevarustuse ja sademevee- ja kanalisatsioonitrassid. Servituudi ala kinnistutel 392,4 m²
 - Olemasolev madalpinge maakaabel
 - Projekteeritud madalpinge maakaabel ja liitumispunkt (proj. ja ehitab Elektrilevi OÜ)
 - Olemasolev madalpinge õhuliin
 - Olemasolev kõrgepinge maakaabel
 - Olemasolev sidetrass
 - Projekteeritud sidetrass 100mm PVC-torus, KKS2 tüüpi r/b-kaev
 - Olemasolev drenaaž
 - Olemasolev veetrass
 - Olemasolev kanalisatsioonitoru
 - Olemasolev survekanalisatsiooni toru
 - Olemasolev sademeveetrass
 - Projekteeritud kanalisatsioonitoru
 - Projekteeritud veevarustuse torustik
 - Olemasolev gaasitrass
 - Likvideeritav rajatis
 - Likvideeritav puu
 - Olemasolev tänavavalgusti
 - Projekteeritud tänavavalgusti ja perspektiivne madalpinge kaabelliin (vt. märkused p.2)
 - pos 1 Kruntide jaotus/suurused
 - P2 Parkimiskohtade arv krundil
 - Nähtavuskolmnurk
 - Projekteeritud liiklusmärk
 - Olemasolev piirkonna jaotusala jaam Samblajuure: (Sae), 72701:001:1766
 - Tuletõrje hüdrant

RISTPROFIIL 1-1



RISTPROFIIL 2-2



KRUNTIDE EHITUSÕIGUSED JA PIIRANGUD

krundi pos. nr	krundi planeeritud suurus m ²	max. täisehitatuse %	ehitisealune max. pind m ²	max. korruselisus (põhihoone/abihoone)	hoone kõrgus m (põhi-/abihoone)	hoonete arv (põhi-/abi)	krundi (põhi-/abi)	maa sihtotstarve ja osakaal %	parkimiskohtade arv norm ja kavandatud
1	1264	25%	315	2k/1k	9,0/5	1/2	EE100	2/2	
2	1264	25%	315	2k/1k	9,0/5	1/2	EE100	2/4	

MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan M1:500 on möödistanud 2020.a OU Aakermaa poolt töö nr. 3625
- Põdrakanepi tänava sõidutee (1 x asfalt) pikendus Samblajuure tänavani ~41 meetrit, laiusega 4,2m ja kaks tänavavalgustuse posti ning -valgustit kaabelliiniga lähimast Põdrakanepi tänava tänavavalgustuse postist.

Muudatus	Kuupäev	Muudatuse kirjeldus	Projekteerija	Objekti nimetus	Projekteerija
			Amhold AS	Pilliroo põik 16 Detailplaneering Pilliroo põik 16, Laagri alevik, Saue vald	Joonise nr.: DP-02
			Endla 45A/ Tulika 31 reg.nr.10496858 Tel: 6 996 995 Faks:6 996 934 e-mail: amhold@amhold.ee	Joonise nimi: Põhijoonis	Mõõt: 1:500
			Vast. projekt.: T. Nurmik	Tellija: Gert Reisner	Pr. staad: DP
			Projekteerija: T. Nurmik, U. Lutz	Kuupäev: 25.12.2023	Arh. nr.:
			Projekteerija:	Töö nr.: T-I-KT-X/01/21.05.25	

